

**Програма страхування майна від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування, що передається в іпотеку  
АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЮНЕКС БАНК» (АТ "ЮНЕКС БАНК")  
(надалі – Програма)**

Ця Програма розроблена в межах Загальних умов страхового продукту «Страхування предмета іпотеки від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування», (далі - Загальні умови), затверджених Наказом Голови Правління АТ «СК «ІНГО» від 13.05.2026 р. № 95, за якими укладаються договори страхування майна фізичних осіб.

Загальні умови, викладені WEB сторінці офіційного сайту Страховика в мережі Інтернет: [www.ingo.ua](http://www.ingo.ua) за посиланням: <https://ingo.ua/services/zagalni-strahovi-produkti-banky/strahuvannya-predmetu-ipoteki>

Даною Програмою врегульовано усі особливості страхового продукту, що пропонуються клієнту з тією метою, щоб відповідати вимогам і потребам клієнта у страхуванні.

Умови, що не врегульовані даною Програмою, регулюються Загальними умовами та не суперечать один одному.

<b>Загальні параметри Програми</b>	
Відповідно до вимог, визначених пунктами 2 Постанови Правління НБУ «Про розкриття інформації та розміщення інформаційного документа про стандартний страховий продукт на вебсайтах страховиків та страхових посередників» № 174 від 20 грудня 2023 року, пункту 175 Постанови Національного банку від 25 грудня 2023 року №182 « Про затвердження Положення про характеристики та класифікаційні ознаки класів страхування, особливості здійснення діяльності зі страхування та укладання договорів за класами страхування.	
<b>1. Клас страхування</b>	Клас страхування 8 «Страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ» Клас страхування 9 «Страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (уключаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/знищення майна)»
<b>2. Страхувальник</b>	Страхувальники - дієздатні фізичні особи - власники майна, яке є предметом іпотеки відповідно до договору іпотеки, які уклали із Страховиком договори страхування або є страхувальниками відповідно до законодавства України.
<b>3. Вигодонабувач</b>	<b>АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЮНЕКС БАНК».</b> код ЄДРПОУ 20023569 Адреса: <b>03040, Україна, м. Київ, вул. Васильківська, 14</b>
<b>4. Предмет страхування. Об'єкт страхування</b>	Предметом Договору страхування є передача Страхувальником за плату ризику, пов'язаного з об'єктом страхування, що є предметом іпотеки, Страховику на умовах, визначених Договором. Об'єктом страхування є нерухоме майно згідно з Законом України «Про іпотеку» на праві володіння, користування і розпорядження, вказане у Договорі.  Об'єктом страхування є, зазначене в Договорі страхування майно, яке передано в іпотеку Вигодонабувачу в забезпечення виконання зобов'язань за Кредитним договором, на праві володіння, користування і розпорядження,

	<p>та/або можливі збитки чи витрати, яких може зазнати Страхувальник/Вигодонабувач при настанні страхового випадку.</p> <p>За Договором страхування може бути застраховано житлове приміщення (квартира, будинок), яке є придатним для проживання; земельні ділянки.</p>
<p><b>5. Страхові ризики та обмеження страхування</b></p>	<p>За Договором страхування, укладеним за даною Програмою відшкодовуються збитки внаслідок загибелі, пошкодження або втрати застрахованого за Договором майна в результаті наступних ризиків:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• стихійні лиха: землетрус, зсув, обвал, осип, осідання земної поверхні, карстове провалля, ерозія ґрунту, каменепад, зливи, град, сильний снігопад, тиск снігу, що виник внаслідок сильного снігопаду, сильний мороз, сильна спека, сильний вітер, включаючи шквали і смерчі, сильні пилові бурі, сильне налипання снігу, високий рівень води (водопілля, повінь), підтоплення (підвищення рівня ґрунтових вод), сходження снігової лавини, сель, сильний туман, вітрогін, вітролом, удар блискавки, падіння дерев;</li> <li>• пожежа, пошкодження димом,</li> <li>• вибухи, в т.ч. вибухи газу;</li> <li>• проведення робіт, пов'язаних з будівництвом/реконструкцією об'єктів нерухомості, розміщених поряд із застрахованим майном, або сусідніх приміщень, які не належать страхувальнику;</li> <li>• падіння пілотованих літальних об'єктів, їх частин, вантажу та багажу, що ними перевозяться, а також розливання палива;</li> <li>• зіткнення із застрахованим майном або наїзд на це майно технічних засобів, що рухаються під керуванням чи без керування людини та використовують для пересування будь-який вид енергії;</li> <li>• аварії у системах тепло-, водо-, газопостачання, в електричних мережах, виробничі аварії (включаючи викиди перегрітих мас, розповсюдження хвилі токсичних газів і парів, витікання агресивних речовин);</li> <li>• падіння стовпів, щогл освітлення, інших конструкцій, за винятком тих випадків, що виникли внаслідок їх неправильної установки або монтажу;</li> <li>• протиправні дії третіх осіб (хуліганство, крадіжка, грабіж, розбій, умисне знищення або пошкодження майна (включаючи вандалізм, підпал, підрив)), за винятком зазначених дій, що сталися під час громадянської війни, народного хвилювання, страйку або внаслідок терористичного акту. При цьому, події, визначені цим підпунктом вважаються страховим випадком, якщо вони настали внаслідок протиправних дій третіх осіб, які були кваліфіковані компетентними державними органами у відповідності до Кримінального кодексу України як злочин.</li> <li>• вплив води та/або інших рідин у разі виникнення аварії (включаючи пошкодження, розрив, замерзання) систем водопостачання, каналізації, опалювальних систем і систем пожежогасіння та/або проникнення води та/або інших рідин із сусідніх приміщень, що сталися внаслідок: розриву або замерзання систем водопостачання, каналізації, водяного та парового опалення, включаючи водопостачальні крани, гідрометри, опалювальні батареї, парові котли, бойлерні, обладнання водяного та парового опалення, системи пожежогасіння;</li> <li>• раптове пошкодження, розрив або замерзання безпосередньо з'єднаних із системами водопостачання, каналізації, водяного та парового опалення, кранів, вентилів, баків, ванн, радіаторів, опалювальних котлів, бойлерів.</li> </ul> <p><b>На страхування не приймаються:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• житлові приміщення, що є непридатними для проживання, якщо вони не відповідають нормативно-технічним та санітарно-технічним вимогам (наявність тріщин, деформацій в несучих елементах будівлі тощо),</li> </ul>

що пред'являються до житлових приміщень.

**На умовах Договору страхуванням не покриваються:**

- збитки чи шкода, завдані майну, що перебуває поза межами місця (території) дії Договору, що зазначено в Договорі страхування;
- збитки чи шкода, що виникли до початку періоду страхування, але виявлені після його початку;
- будь-які непрямі збитки (в тому числі втрата орендної плати, втрата прибутку, зменшення обороту, штрафні санкції тощо), навіть якщо їх настання викликане страховим випадком;
- знищення, пошкодження або втрата майна внаслідок проведення в межах місця (території) дії Договору будівельних або монтажних робіт, реконструкції, пусконаладжувальних робіт, технічного обслуговування, ремонтних робіт, тестування, зварювальних робіт, робіт, пов'язаних зі зносом (розбирання) тощо. При цьому страховому відшкодуванню не підлягають збитки, спричинені осіданням ґрунту або будь-яким впливом на ґрунт, що викликане проведенням зазначених в цьому пункті видів робіт, не залежно від місця їх проведення (як на місці (території) дії Договору, так і за його межами);
- збитки чи шкода, що викликані недоліками, дефектами, помилками або упущеннями в проектуванні, плані, специфікації, матеріалах, виробництві або внаслідок неякісного виконання робіт, помилками будівництва, монтажу;
- будь-який збиток, що викликаний в результаті помилок чи дефектів, що існували на дату початку дії Договору, про які Страхувальник чи його представники знали або повинні були знати, незалежно від того, чи були ці помилки чи дефекти відомі страхувальнику, чи ні;
- будь-які збитки, що мали місце внаслідок повені та/або затоплення, якщо на території дії Договору за останні 5 (п'ять) календарних років з дня видачі Договору відбувалися випадки повені та/або затоплення, що буде підтверджено відповідними Довідками з метеорологічних служб даної місцевості; якщо Страховик стверджує, що внаслідок дії цього виключення будь-який збиток, пошкодження, витрати і видатки не є застрахованими за Договором, зобов'язання доказу зворотного покладається на Страхувальника.
- будь-які збитки, пов'язані з фізичними тілесними ушкодженнями будь-якого характеру;
- будь-яка цивільна відповідальність перед третіми особами (в тому числі споживачами, контрагентами, працівниками Страхувальника);
- загибель, пошкодження або втрата майна, не застрахованого за Договором;
- збитки чи шкода, які сталися внаслідок випадків, не передбачених в Договорі.

<p><b>6. Страхова сума (ліміти відповідальності)</b></p>	<p>Страхова сума визначається за згодою Страховика, Страхувальника та Вигодонабувача в розмірі дійсної вартості майна на дату укладення Договору страхування, але не менше, ніж вартість, зазначена в договорі іпотеки, укладеному між Страхувальником та Вигодонабувачем щодо відповідного об'єкта страхування (предмета іпотеки), який зазначений в Договорі .</p> <p>Дійсна вартість визначається:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- для Будівель – як вартість нового будівництва або вартість придбання повністю аналогічних будівель і споруд у даній місцевості, враховуючи знос та експлуатаційно-технічний стан будинку або споруди (використовується менша із зазначених вартостей);</li> <li>- для Оздоблення – як вартість проведення повністю аналогічних робіт (враховуючи вартість матеріалів) у даній місцевості, за вирахуванням зносу;</li> <li>- для Комунікацій, Вмісту – виходячи з суми, необхідної для придбання повністю аналогічного майна, за вирахуванням зносу;</li> <li>- для Скла - як вартість придбання нового аналогічного майна, включаючи доставку та монтаж.</li> </ul> <p>Страхова сума за кожною одиницею (та/або групою) застрахованого майна повинна відповідати його дійсній вартості.</p>
<p><b>7. Страхова премія та/або страховий тариф</b></p>	<p>Мінімальний розмір страхового тарифу - 0,10%  Максимальний розмір страхового тарифу - 2,25%  Страхова премія за договором страхування визначається шляхом помноження страхової суми та страхового тарифу.</p>
<p><b>8. Франшиза</b></p>	<p>Договором встановлюється <b>безумовна франшиза</b> за кожним та будь-яким випадком</p> <p><b>Мінімальний розмір франшизи - 0 % від страхової суми</b>  <b>Максимальний розмір франшизи – 10% від страхової суми</b></p>
<p><b>9. Територія та строк дії договору страхування [включаючи інформацію про порядок вступу його в дію та період(и) страхування (за наявності)]</b></p>	<p><b>Територія дії Договору визначається як</b> адреса місцезнаходження застрахованого майна та вказується в Договорі страхування.</p> <p>В будь-якому разі дія договору не розповсюджується на території та зони військових дій (незалежно від того, оголошена війна чи ні), на райони, де сталися терористичні акти та/або ведуться антитерористичні операції та населені пункти, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження та/або які розташовані на лінії зіткнення (відповідно до діючих нормативних актів України на дату страхового випадку), тимчасово окуповані території, для яких на дату настання страхового випадку не встановлено дату завершення бойових дій, або тимчасової окупації згідно з переліком встановленим наказом Міністерства з розвитку громад та територій відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 06 грудня 2022 року №1364 «Деякі питання формування переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих російською федерацією».</p> <p><b>Строк дії Договору страхування дорівнює 12 місяцям.</b></p> <p>Дата початку Страхового покриття: з дати вказаної у відповідному пункті Сертифікату/Договору як дата початку, тільки за умови виконання Страхувальником зобов'язань по сплаті страхової премії за відповідний період страхування.</p>

**10. Винятки із страхових випадків та підстави для відмови у здійсненні страхових виплат**

У всіх випадках виключається збиток (збитки), пошкодження, видатки чи витрати будь-якого виду, які напряду або опосередковано були заподіяні або викликані будь-якою подією, перерахованою нижче, незалежно від того, чи була ця подія єдиною причиною або однією з декількох причин, одночасно або послідовно, що сприяла настанню збитку:

- війна, вторгнення, ворожі дії іноземного противника, військові дії або військові операції (незалежно від того чи була оголошена війна чи ні), військові ризики, громадянська війна, революція, заколот, страйк / бунт, громадянські заворушення, що приймають масштаби або доходять до масштабів народного повстання, блокади, військовий переворот, захоплення влади, введення воєнного чи стану облоги, саботаж, диверсія, конфіскація, націоналізація, реквізиція, арешт, насильницьке відбирання, знищення або псування майна за розпорядженням уряду або будь-якої державної або місцевої влади, незалежно від того чи є воно законним чи ні;
- будь-який страйк, бунт чи громадські заворушення, або будь-якої дії чи діяльності, які вважаються або у результаті які можуть призвести до бунту, страйку чи громадських заворушень (термін «громадські заворушення» включає також трудові заворушення та локаути), мародерство, цивільні та масові заворушення, під якими розуміються організація або активна участь у заворушеннях, що супроводжувалися насильством над особою, погромами, підпалами, знищенням майна, захопленням будівель або споруд, насильницьким виселенням громадян, опором представникам влади із застосуванням зброї або інших предметів, що використовувалися як зброя, незалежно від того, визнані вони військовими операціями чи ні;
- протиправні дії або насильницькі дії будь-якого роду, завдані в умовах нестабільного правопорядку в результаті будь-якої події, зазначених вище;
- терористичний акт, тобто застосування зброї, вчинення вибуху, підпалу чи інших дій, які створювали небезпеку для життя чи здоров'я людини або заподіяння значної майнової шкоди чи настання інших тяжких наслідків, якщо такі дії були вчинені з метою порушення громадської безпеки, залякування населення, провокації воєнного конфлікту, міжнародного ускладнення, або з метою впливу на прийняття рішень чи вчинення або невчинення дій органами державної влади чи органами місцевого самоврядування, службовими особами цих органів, об'єднаннями громадян, юридичними особами, або привернення уваги громадськості до певних політичних, релігійних чи інших поглядів винного (терориста).

У всіх випадках не підлягають відшкодуванню збитки або витрати, які сталися внаслідок:

- впливу ядерної енергії у будь-якій формі, іонізуючої радіації;
- радіоактивного, хімічного, біологічного або токсичного забруднення або зараження, застосування вибухових речовин;
- навмисних дій або грубої недбалості Страхувальника (або будь-якого із його керівників, працівників, агентів або інших відповідальних осіб, а також осіб, які є членами родини Страхувальника, мешкають разом з ним та/або ведуть спільне господарювання). Груба недбалість - не проявлення елементарної обачливості та турботи щодо виконання обов'язків по нагляду за застрахованим майном з боку Страхувальника - такої, яку можна вимагати від будь-якої дієздатної особи внаслідок її майнових прав та обов'язків або посадових повноважень;
- здійснення Страхувальником (або будь-яким із його керівників, працівників, агентів або інших відповідальних осіб, а також особами, які є членами родини Страхувальника, мешкають разом з ним та/або ведуть спільне господарювання) дій, за які передбачена кримінальна відповідальність;
- корозії, окислювання, бродіння, гниття, втрати ваги, усихання витоку або інших природних властивостей застрахованих предметів;

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• обвалу будівель або їх частин (в т.ч. пошкодження майна, що знаходиться в них), якщо обвал не викликаний страховим випадком, в тому числі внаслідок їхньої старості, зношення, часткового руйнування або пошкодження внаслідок тривалої експлуатації, аварійного стану будівлі;</li> <li>• просідання та іншого руху ґрунту для нових будівель та споруд (новими визнаються будівлі і споруди, які були здані в експлуатацію після будівництва менше ніж за два роки до виявлення збитків внаслідок просідання та іншого руху ґрунту), яке не є раптовим та непередбачуваним, наприклад нормальне осідання або осадження нових будівель, виникнення тріщин, усадка чи розширення тротуарів, підвалин, стін, підлог чи стель;</li> <li>• осідання, розтріскування, стиску, розширення або здуття покриття доріг та тротуарів, фундаментів, стін, несучих конструкцій або перекриттів будівель та споруд, якщо вони не викликані страховим випадком;</li> <li>• обвалу будівель, їх частин чи пошкодження майна, що знаходиться в них внаслідок обвалу дерев'яних балок;</li> <li>• збиток, який стався внаслідок перебудови, перепланування приміщень, якщо таке перепланування, перебудова не була зареєстрована у відповідних органах.</li> <li>• таємного (непояснювального) зникнення;</li> <li>• звичайної крадіжки (без злому);</li> <li>• дефектів, що мають естетичний характер та не впливають на природні та функціональні властивості застрахованого майна.</li> </ul> <p>Підставою для відмови Страховика у здійсненні страхового відшкодування є:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку (або обставин, які мають ознаки страхового випадку) без поважних на це причин або створення Страховикові перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків;</li> <li>• отримання Страхувальником/Власником повного відшкодування збитків від третіх осіб, винних у їх заподіянні;</li> <li>• подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про предмет та об'єкт Договору страхування;</li> <li>• якщо Страхувальник не виконає будь-який із обов'язків, накладених на нього Договором страхування;</li> <li>• якщо Страхувальник/Власник своїми діями або бездіяльністю перешкоджає Страховику реалізувати право регресу до осіб, що винні в настанні страхового випадку.</li> <li>• порушення Страхувальником строку подання документів, передбаченого Договором страхування;</li> <li>• інші випадки, передбачені законодавством.</li> </ul>
<p><b>11. Ліміти відповідальності страховика за окремим об'єктом страхування, страховим ризиком та/або страховим випадком, групою страхових ризиків та/або страхових випадків (за наявності), іншими складовими страхового продукту</b></p>	<p>Договором страхування встановлені ліміти відповідальності за окремим об'єктом, а саме: у разі страхування конструктивних елементів будівель, споруд, окремих приміщень, включаючи оздоблення та комунікації, страхова сума за оздобленням та/або комунікаціями складає 20 % від страхової суми, встановленої у Договорі для відповідної будівлі, споруди, окремого приміщення, за всіма страховими випадками, що сталися протягом строку дії Договору (у разі якщо у Договорі не зазначено окремо вартість оздоблення та комунікацій).</p> <p>У разі, якщо страхова сума за Договором включає ПДВ (зазначається у Договорі), то страхове відшкодування виплачуватиметься, включаючи ПДВ. У разі, якщо страхова сума за Договором не включає ПДВ, то страхове відшкодування виплачуватиметься, не включаючи ПДВ.</p> <p>Договором страхування передбачений ліміт відповідальності на покриття витрат на доставку матеріалів до місця ремонту та інші витрати, необхідні для відновлення застрахованого майна в той стан, у якому вони знаходились безпосередньо перед настанням страхового випадку, у межах 20% від суми загальних витрат на відновлення майна.</p>

<p><b>12. Порядок дій при настанні випадку, що має ознаки страхового</b></p>	<p>При настанні страхового випадку або події(й), що має ознаки страхового випадку, Страхувальник зобов'язаний:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• негайно, як тільки про це стане відомо, але у будь-якому випадку не пізніше ніж 2 (два) календарні дні з моменту, коли він дізнався або повинен був дізнатися про настання страхового випадку (або обставин, які мають ознаки страхового випадку), сповістити про це Страховику або його представнику у будь який спосіб зазначений у розділі 12 Загальних умов;</li> <li>• дотримуватись порядку дій, зазначених в розділі 6 Загальних умов;</li> <li>• надати Страховику документи, зазначені в розділі 7 Загальних умов, необхідні для встановлення факту, з'ясування причин, характеру та обставин Страхового випадку та розміру спричиненого збитку та письмово оформити та направити Страховику повідомлення про страховий випадок не пізніше ніж 3 (три) робочі дні з моменту, коли він дізнався або повинен був дізнатися про настання страхового випадку (або обставин, які мають ознаки страхового випадку).</li> </ul>
<p><b>13. Порядок розрахунку та умови здійснення страхових виплат</b></p>	<p>Виплата страхового відшкодування здійснюється Страховиком на підставі письмової заяви Страхувальника із зазначенням дати та місця страхового випадку, причини його настання, детальним описом обставин настання страхового випадку, розміру шкоди, та страхового акту.</p> <p>Для отримання страхового відшкодування Страхувальником мають бути надані наступні документи:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кошторис ремонтно-відновлювальних робіт, складений спеціалістами, що здійснюють такі роботи;</li> <li>- квитанції, платіжні доручення та інші документи, що підтверджують вартість відновлювальних робіт та матеріалів;</li> <li>- фінансові документи, що підтверджують вартість пошкодженого, знищеного або втраченого майна;</li> <li>- письмовий дозвіл Вигодонабувача на отримання Страхувальником суми страхового відшкодування;</li> <li>- інші документи додатково запрошені Страховиком в залежності від обставин та характеру страхового випадку.</li> </ul> <p>Строки подачі документів для отримання страхового відшкодування: документи повинні бути надані Страхувальником Страховику за першої можливості, але не пізніше ніж через 365 календарних днів з моменту настання події, що має ознаки страхового випадку. Даний строк може бути додатково подовжений за умови письмового погодження між Страхувальником та Страховиком, але таке погодження повинно відбутись не пізніше ніж за 7 календарних днів до закінчення вказаного строку.</p> <p>Рішення про виплату страхового відшкодування або про відмову у виплаті приймається Страховиком протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дати отримання документів, необхідних для встановлення факту, обставин, причин настання страхового випадку та/або розміру завданих збитків.</p> <p>Виплата страхового відшкодування в залежності від суми відшкодування здійснюється Страховиком протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дати прийняття рішення.</p> <p>Вигодонабувач є першочерговим одержувачем страхових відшкодувань за цим Договором.</p> <p>Страхове відшкодування, що має бути сплачено за Договором, сплачується Вигодонабувачу у рахунок погашення заборгованості Страхувальника за кредитним договором, якщо інше не було письмово погоджено між Страховиком, Страхувальником та Вигодонабувачем, таким чином:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- частина страхового відшкодування у розмірі несплаченої Страхувальником суми кредиту, відсотків за користування кредитом і пені згідно з кредитним договором (така сума не може перевищувати суми прямого збитку, що зазнав Страхувальник) перераховується на рахунок Вигодонабувача, при цьому надання Вигодонабувачем Страховику відомостей щодо розрахунку несплаченої Страхувальником суми кредиту, відсотків за користування кредитом і пені згідно з кредитним договором є необхідною умовою здійснення</li> </ul>

	<p>виплати страхового відшкодування;  - залишок страхового відшкодування виплачується Страхувальнику.  Днем виплати Страхового відшкодування вважається день перерахування грошових коштів на поточний рахунок Страхувальника/Вигодонабувача/Власника або день здійснення виплати із каси Страховика.  Страхове відшкодування виплачується:  При повному знищенні застрахованого майна - у розмірі його дійсної вартості, за вирахуванням вартості наявних залишків майна, придатних для подальшого використання або реалізації, Франшизи та в межах страхової суми;  При частковому знищенні (пошкодженні) застрахованого майна - у розмірі витрат на відновлення Застрахованого майна до стану, в якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням Страхового випадку (з урахуванням суми зносу), за вирахуванням вартості наявних залишків майна, придатних для подальшого використання або реалізації, Франшизи та в межах Страхової суми.  Витрати на відновлення майна включають в себе: витрати на матеріали та запасні частини для ремонту з урахуванням зносу; витрати на оплату робіт по ремонту; витрати на доставку матеріалів до місця ремонту та інші витрати, необхідні для відновлення застрахованого майна в той стан, у якому вони знаходились безпосередньо перед настанням страхового випадку. Зазначені у цьому підпункті витрати покриваються у межах 20% від суми загальних витрат на відновлення майна.  При розрахунку витрат на відновлення майна Сторони користуються звичайними цінами на матеріали та запасні частини, відновлювальні та ремонтні роботи, доставку матеріалів тощо, які є характерними для місцевості, в якій знаходиться застраховане майно.  Повне знищення Застрахованого майна має місце, якщо витрати на відновлення застрахованого майна до стану, в якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням Страхового випадку (з урахуванням його зносу) включаючи залишкову (ліквідаційну) вартість залишків майна, дорівнюють або перевищують дійсну вартість застрахованого майна на момент настання страхового випадку. Сума зносу розраховується виходячи з вартості Застрахованого майна на день настання страхового випадку та їх первісної вартості.  Застраховане майно вважається пошкодженим або частково знищеним, якщо витрати на його відновлення до стану, в якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням Страхового випадку (з урахуванням його зносу) включаючи залишкову (ліквідаційну) вартість залишків майна, не перевищують Дійсну вартість Застрахованого майна на момент настання Страхового випадку.</p>
<p><b>14. Порядок дострокового припинення Договору страхування</b></p>	<p>Дія Договору страхування може бути достроково припинена за вимогою Страхувальника або Страховика.  Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка Сторона зобов'язана письмово, у тому числі в електронній формі шляхом обміну інформацією та підписання документів в електронних сервісах за допомогою простого електронного підпису, надати заяву про дострокове припинення дії Договору, шаблон якої розміщено на офіційному веб сайті Страховика за адресою <a href="https://ingo.ua/services">https://ingo.ua/services</a>, не пізніше ніж за 5 (п'ять) календарних днів до бажаної дати припинення дії Договору.  Намір достроково припинити дію Договору страхування повинен бути погоджений з Вигодонабувачем.</p>
<p><b>15. Умови отримання знижки на страховий продукт та акційні пропозиції страховика (за наявності), включаючи терміни їх дії.</b></p>	<p>Акційні пропозиції не діють.</p>

<p><b>16. Форма договору страхування</b></p>	<p>Договір страхування укладається виключно в письмовій формі з дотриманням вимог Цивільного кодексу України, встановлених до письмової форми правочину.</p> <p>Підписання Договору страхування у формі електронного документа може відбуватися за допомогою підпису, вчиненого Сторонами/Стороною у системі електронного документообігу (СЕД). Такі договори укладаються з дотриманням норм Законів України «Про електронні документи та електронний документообіг», «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги», Положення НБУ «Про використання електронного підпису та електронної печатки».</p> <p>При укладенні Договору страхування у паперовій формі, Сторони договору підписують Договір страхування власноручними підписами та скріплюють печатками, в разі їх наявності. Страхувальнику надається примірник Договору страхування одразу після його підписання обома Сторонами.</p>
<p><b>17. Порядок вирішення спорів</b></p>	<p>Спори між сторонами Договору страхування щодо дотримання умов страхування вирішуються в порядку, передбаченому чинним законодавством України відповідно до Загальних умов та Договору страхування.</p>
<p><b>18. Інші положення</b></p>	<p>Всі інші положення не вказані в Програмі регулюються:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Договором страхування;</li> <li>- Загальними умовами;</li> <li>- Законом України «Про іпотеку»;</li> <li>- Законом України «Про страхування».</li> </ul>

Ця Програма є чинною, починаючи з «05» червня 2026 року та діє до оприлюднення на веб-сайті Страховика її нової редакції.

